Wohnungsübergabeprotokoll für den in/aus die/der Wohnung

Einzug

Auszug

Ort, Straße und Hausnummer:

Neue Adresse des alten Mieters

Ort, Straße und Hausnummer:

Bei der Besichtigung der Wohnung am wurden □ keine □ folgende Mängel festgestellt:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | InOrdnung | Festgestellte Mängel |
| 1. Diele / Flur | * ja
* nein
 |  |
| 2. Küche | * ja
* nein
 |  |
| 3. Bad / WC | * ja
* nein
 |  |
| 4. Wohnzimmer | * ja
* nein
 |  |
| 5. Schlafzimmer | * ja
* nein
 |  |
| 6. Kinderzimmer | * ja
* nein
 |  |
| 7. Keller | * ja
* nein
 |  |

Seite 1 von 3 Seiten

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 8. Balkon | □ ja |  |
|  | □ nein |  |
| 9. Weitere Räume | □ ja |  |
|  | □ nein |  |
| 10. Garage | * ja
* nein
 |  |
| 11. Sonstiges | * ja
* nein
 |  |

In der Wohnung befindet sich eine Einbauküche □ Ja □ Nein Marke: Die Einbauküche beinhaltet folgende Einbauten

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | In Ordnung | Festgestellte Mängel |
| Herd | □ Ja □ Nein |  |
| Kühlschrank | □ Ja □ Nein |  |
| Gefrierschrank | □ Ja □ Nein |  |
| Mikrowelle | □ Ja □ Nein |  |
| Dunstabzugshaube | □ Ja □ Nein |  |
| Schränke Anzahl .... | □ Ja □ Nein |  |

Es wurden folgende Schlüssel übergeben.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Kombination Wohnung - Hausschlüssel | Anzahl .. | .. □ Nein |
| Hausschlüssel | Anzahl .. | .. □ Nein |
| W ohnungsschlüssel | Anzahl .. | .. □ Nein |
| Zimmerschlüssel | Anzahl .. | .. □ Nein |
| Briefkastenschlüssel | Anzahl .. | .. □ Nein |
| Kellerschlüssel | Anzahl .. | .. □ Nein |
| Garagenschlüssel | Anzahl .. | .. □ Nein |
| Funksender | Anzahl .. | .. □ Nein |
|  | Anzahl  |
|  | Anzahl  |
|  | Anzahl  |

Seite 2 von 3 Seiten

Folgende Zählerstände wurden abgelesen.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Art | Zählernummer | Zählerstand |
| Wasser (warm) |  |  |
| Wasser (kalt) |  |  |
| Wasser (Waschmaschine) |  |  |
| Wasser (Keller) |  |  |
| Strom (Nachttarif / NT ) |  |  |
| Strom (Haupttarif / HT ) |  |  |
| Gas |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, das der/die neue(n) Mieter sich selbstständig bei den jeweiligen Versorgungsunternehmen an(ab)zumelden haben.

Der/die neue(n) Mieter bestätigen, dass sie der gesetzlichen Meldepflicht nachkommen werden.

Das Wohnungsübergabe Protokoll wurde nach besten Wissen und Gewissen ausgefüllt.

Es besteht jedoch kein Anspruch auf Vollständigkeit.

Sollte ein versteckter und nicht notierter Mangel auftauchen, diesen bitte innerhalb einer Frist von 2 Wochen schriftlich beim Vermieter beanstanden.

Vereinbarungen bzw. Zusagen zwischen den Parteien bedürfen der Schriftform und sind auf der Rückseite des Wohnungsübergabe Protokolls festzuhalten und gesondert zu unterschreiben .

Vermieter/in:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Mieter/in:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Zeuge(n):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Anschrift des Zeugen: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Bitte leserlich in Druckbuchstaben

Seite 3 von 3 Seiten

B

……………………………den……………………………

Bitte hier unterschreiben: